



## MOVIMENTO 5 STELLE ARGENTA

Argenta, lì 11/06/2018

Al Sindaco del Comune di Argenta

Al Presidente del Consiglio Comunale

**Oggetto: mozione per l'attuazione di interventi in materia di risparmio ed efficientamento energetico del patrimonio immobiliare pubblico**

Il sottoscritto Luca Bertaccini, in qualità di Consigliere del Movimento 5 Stelle, con la presente avvalendosi delle facoltà concesse dal REGOLAMENTO COMUNALE PER IL FUNZIONAMENTO DEGLI ORGANI COLLEGIALI all'art. 16 intende presentare mozione in merito all'argomento in oggetto, chiedendo che sia iscritta all'OdG della prima seduta utile di consiglio Comunale.

### Premesso che:

- con Delibera di Consiglio Comunale n.21 del 30/04/2016 si affidava il servizio di manutenzione immobili alla società Soelia Spa per una sola annualità giustificandolo con la necessità di giungere ad un contratto che contenesse un programma di "gestione calore con efficientamento energetico degli immobili" anche al fine di accedere ai finanziamenti POR-FESR Emilia Romagna 2014-2020 Asse 4, oltre che al nuovo "conto energia";
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 61 del 31/07/2017 è stato invece affidato il servizio di manutenzione immobili sempre a Soelia per un periodo di 6 anni senza prevedere in alcun modo l'annunciata "gestione calore" né alcun intervento di efficientamento energetico sul patrimonio pubblico;
- con nota prot. n. 12509 del 21/07/2017 l'Assessore Marco Chiarini informava che il contratto approvato rappresentava un *"lavoro propedeutico anche per il conferimento di un contratto di prestazione energetica, ovvero di un contratto di gestione dei servizi energetici con l'obiettivo di ridurre i consumi attraverso interventi mirati; tale contratto sarà presumibilmente dedicato e quindi separato dal contratto di manutenzione ma allo stesso tempo strettamente collegato. Con determina dirigenziale abbiamo infatti già incaricato l'Agenzia per l'energia e lo sviluppo sostenibile di Modena per una consulenza che ci coadiuvi nella scelta della migliore forma di conferimento di questo incarico."*;
- in occasione della Commissione Gestione del territorio e Vivibilità urbana del 24/05/2016 sempre l'Assessore all'Ambiente dichiarava che erano state incaricate delle diagnosi energetiche sugli immobili di proprietà pubblica in quanto propedeutiche alla redazione del nuovo contratto energia di manutenzione degli immobili. Nella medesima nota di cui sopra l'Assessore scriveva che: *"Le diagnosi energetiche a cui facevo riferimento sono state commissionate dalla soc. Soelia SpA e per questo motivo sono in loro possesso. In particolare sono state redatte 13 diagnosi energetiche sui più importanti ed energivori immobili di proprietà comunale (comprese tutte le scuole). La redazione di tali diagnosi sarà funzionale per evidenziare le priorità di intervento e all'ottenimento di eventuali incentivi previsti per interventi di risparmio energetico."*.

#### **Preso atto che:**

- come annunciato nel Rapporto di Sostenibilità 2016 di Soelia, la società ha ottenuto il riconoscimento di Energy Service Company ESCo proprio con l'obiettivo di concretizzare un ramo di attività a cui destinare risorse per investimenti utili allo sviluppo aziendale. Nel medesimo report si annunciava il lavoro con il Comune di Argenta per "il rinnovo delle centrali termiche dei principali immobili comunali, sostituendo le attuali caldaie con impianti ad alta efficienza, dotandosi contestualmente di un impianto di telegestione atto a consentire un controllo delle temperature interne e quindi un contenimento degli sprechi". Si annunciava infatti che tali interventi avrebbero portato a: "ridurre i consumi complessivi di gas da riscaldamento del 35%. Nello specifico il 20% attraverso il telecontrollo... il 15% grazie al rinnovo delle centrali termiche";
- richiamati gli obiettivi contenuti nel Piano d'Azione per l'Energia Sostenibile (PAES) dell'Unione Valli e Delizie in particolare l'azione EDI 1 "Efficientamento energetico del Patrimonio Edilizio Comunale" la quale impegna le amministrazioni nella riqualificazione e certificazione energetica dei propri edifici pubblici anche attraverso appositi contratti con ESCo.

#### **Considerato che:**

- come annunciato sulla stampa sono in programma numerosi interventi di sistemazione degli immobili pubblici ed in particolare degli edifici scolastici del territorio comunale;
- non ci risulta che, nonostante gli annunci, il Comune di Argenta abbia candidato alcun intervento sui finanziamenti POR-FESR Emilia Romagna 2014-2020 Asse 4, né tantomeno sul nuovo "conto energia".

#### **Visto che:**

- l'esperienza virtuosa di alcune amministrazioni come il Comune di Ferrara che ha recentemente siglato un accordo con il GSE per attivare interventi di efficienza energetica, sviluppo delle fonti rinnovabili e mobilità sostenibile in città;
- l'Amministrazione ha recentemente investito risorse per ottimizzare la struttura del personale del settore Opere Pubbliche del Comune di Argenta che conta almeno tre figure tecniche aggiuntive nonché un nuovo Dirigente.

Tutto ciò premesso

#### **IMPEGNA**

l'Amministrazione ad attivarsi da subito a mantenere le promesse in materia di risparmio ed efficientamento energetico del patrimonio immobiliare pubblico in particolare a far sì che:

- sia operativo, prima dell'inizio della prossima stagione termica, un contratto energia specifico per gli immobili pubblici che veda Soelia operare concretamente come ESCo;
- parte del personale del Settore Opere Pubbliche venga formato e sia specificamente investito nel ruolo di ricerca di finanziamenti specifici nel settore del risparmio energetico (es. POR-FESR Emilia Romagna 2014-2020 Asse 4)

*Il Consigliere Comunale*

*Luca Bertaccini*

